- 4 -12- 2024

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja srednje Save

Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana

T: 01 280 40 50
E: gp.drsv-lj@gov.si
www.dv.gov.si

PRILOGA 8B

PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja srednje Save
naslov	Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana
št. projektnih pogojev	35506-2744/2024-2
datum	2.12.2024
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	Peti odstavek 141. člena Gradbenega zakona Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23; v nadaljevanju: GZ-1), 151.a člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdrI-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US; v nadaljevanju: ZV-1)
postopek vodil	Mag. Alenka Kambič Sekretarka
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Tonček Cezar, univ. dipl. inž. grad. Sekretar Vodja sektorja območja srednje Save
podpis	

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	Občina Litija
naslov ali poslovni naslov družbe	Jerebova ulica 14, 1270 Litija
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
Ime in priimek ali naziv družbe	PINO d.o.o.
naslov ali poslovni naslov družbe	Ulica Mire Pregljeve 4, 1270 Litija

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	Obnova kanalizacije Stavbe in izvedba protipoplavnih ukrepov (obnova po poplavah dne 4.8.2023)
kratek opis gradnje	Projekt obravnava obnovo kanalizacije in nadgradnjo črpališča na območju naselja Stavbe v občini Litija.

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	DPP, št. 33/24
datum izdelave	Oktober 2024
projektant (naziv družbe)	PINO d.o.o., Ulica Mire Pregljeve 4, 1270 Litija

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za DGD

I. **Pogoji tehnične narave:**

1. Projektna dokumentacija mora biti izdelana v skladu s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23). Lokacijski podatki morajo vsebovati grafični prikaz lege, velikosti in oblike zemljiške parcele oziroma zemljiških parcel, na katerih objekt stoji oziroma na katerih bo potekala nameravana gradnja, s seznamom teh parcel. Grafični prikazi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja se izdelajo na geodetskem načrtu.

2. Gradnja objektov in posegi na vodnem in priobalnem zemljišču (kamor sodijo vsi objekti s pripadajočo komunalno, prometno in zunanjo ureditvijo, vključno z morebitno ograjo, napuščem ter drugimi ureditvami), ki sega na vodah 1. reda 15 m od meje vodnega zemljišča, je prepovedana. Navedeno velja za vse objekte in posege, razen za izjeme navedene v 37. členu ZV-1, ter v primerih, ki so navedeni v 201. členu ZV-1. Kot mejo vodnega zemljišča je šteti zgornji rob brežine vodotoka. Pas priobalnega zemljišča v območju ureditve je treba v projektu označiti in kotirati skupaj s prikazom predvidenih objektov in ureditev.

3. Po podatkih Atlasa voda se obravnavano območje nahaja na poplavno ogroženem območju. ZV-1 v 86. členu predpisuje, da so na poplavnem območju prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vplivna vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. V skladu s 3.odstavkom 86. člena ZV-1 podrobnejša merila in pogoje za posege v prostor določa Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uč. l. RS št. 89/08) – v nadaljevanju Uredba.

4. Glede na navedeno je potrebno izdelati elaborat, v katerem bo v skladu z navedeno zakonodajo natančno opredeljena poplavna nevarnost območja celotne trase kanalizacije vključno s prečrpaviščem ter opredeljen vpliv gradnje v celoti na vodni režim in stanje voda ter skladno s predpisi opredeljena možnost predvidene gradnje in izvajanje dejavnosti ter predvideni morebitni omilitveni ukrepi.

5. Če je ob izpolnitvi vseh zahtev in pogojev gradnja oziroma predlagani poseg v prostor in izvajanje dejavnosti možno, morajo biti v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja obdelani in ustrezno prikazani vsi ukrepi, s katerimi bodo preprečeni škodljivi vplivi na vode in vodni režim, na poplavno varnost območja, na sam objekt in okolje nasploh.

6. Glede na to, da se meteorna kanalizacija vodi v vodotok, morajo biti vodne količine iz izpusta v vodotok natančno definirane in prav tako tudi njihov vpliv na razmere v

vodotoku, pri čemer ne sme priti do bistvenega poslabšanja stanja vodotoka in povečane poplavne ogroženosti (na območju iztoka oz. dolvodno od njega).

7. Območje gradnje se nahaja na **erozijsko ogroženem**. S tem v zvezi je potrebno izdelati geološko poročilo s poudarkom na stabilnosti terena (skladno s 3. odstavkom 7. člena Pravilnika o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Uradni list RS, št. 25/09), s katerim se upošteva stopnja tveganja za načrtovane posege in ki lahko vključuje določitev območja geoloških nevarnost. Obdelani morajo biti vsi ukrepi za eliminacijo morebitnih negativnih vplivov na samo gradnjo in obstoječo zazidavo v okolici nasploh. Mnenje in ugotovitve elaborata je potrebno upoštevati pri pripravi projektne dokumentacije.

8. Vsi posegi v prostor morajo biti načrtovani tako, da ne pride do poslabšanja stanja voda in da se ne onemogoči varstva pred škodljivim delovanjem voda, kar mora biti v projektni dokumentaciji ustrezno prikazano in dokazano (5. člen ZV-1, Uradni list RS, št. RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdrI-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US).

- V dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in prikazana tudi:
  - zunanja ureditev na pregledni situaciji, iz katere bo razvidna pozicija objekta, ureditev okolice in vsa obstoječa in nova komunalna infrastruktura,
  - značilni prerezi ter oblikovanje objekta in terena.

- Vsi posegi na vodno in priobalno zemljišče morajo biti v projektni dokumentaciji jasno označeni in obdelani. Projekt mora vsebovati:
  - opis posega,
  - pregledno situacijo z vrisanim posegom v M 1:5000,
  - prečni profil vodotoka na območju posega v ustreznem merilu.

9. Investitor ne sme z nobenimi posegi posegati v vodotok, v kolikor bi imeli le-ti za posledico zmanjševanje ali spreminjanje pretočnega profila oz. zmanjševanje pretočne prevodnosti.

10. V projektni dokumentaciji morajo biti predvideni in zagotovljeni vsi potrebni varnostni ukrepi in taka organizacija na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod predvideti in zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v okolje.

11. Med gradnjo ni dovoljeno odlagati izkopanih materialov na vodno ali priobalno zemljišče vodotoka. Morebitne začasne deponije viškov zemeljskega materiala je v času gradnje treba urediti tako, da se ne pojavlja erozija in da ni oviran odtok zalednih voda. Po končani gradnji je potrebno zagotoviti odstranitev vseh za potrebe gradnje začasno postavljenih objektov in ostankov začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno ustrezno krajinsko urediti.

12. Pri izdelavi dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja je potrebno upoštevati Pravilnik o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Ur. l. RS, št. 25/2009).

II. **Pogoji pravne narave:**

13. Glede na to, da gre za poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, se lahko poseg izvede samo na podlagi mnenja v skladu četrtega odstavka 43. člena GZ-1.

14. Skladno s Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Ur. list RS, št. 25/09) mora vloga za mnenje vsebovati tudi vse potrebne podatke za sklenitev pogodbe o ustanovitvi služnosti na vodnih in priobalnih zemljiščih v lasti Republike Slovenije in za določitev višine nadomestila skladno s Pravilnikom o metodologiji za določanje višine nadomestil za služnosti na vodnih in priobalnih zemljiščih v lasti Republike Slovenije (Ur. list RS, št. 35/11). Vloga se lahko vloži na obrazcu, ki se

	nahaja na spletnih straneh Direkcije RS za vode: http://www.dv.gov.si/si/delovna_podrocja/urejanje_voda/vodna_soglasja/
pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV PROJEKTNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)	Investitor Občina Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija, je po pooblaščenci, z vlogo z dne 16.10.2024, podal na DRSV zahtevo za določitev projektnih pogojev k obnovi kanalizacije na območju naselja Stavbe v občini Litija. V prvem odstavku 152. člena ZV-1 je določeno, da se za vprašanja v zvezi s postopkom za določanje projektnih pogojev, ki niso urejeni s tem zakonom, uporabljajo predpisi, ki urejajo graditev objektov. V sedmem odstavku 42. člena GZ-1 je določeno, da projektni in drugi pogoji niso upravni akt. Predmet projektne dokumentacije je obnova kanalizacije na območju naselja Stavbe, ki je bila v poplavah avgusta 2023 poškodovana ali uničena. Predvidena je zamenjava obstoječih vodov z novimi kanali mešanega sistema kanalizacije. Zaradi priključitve večjih kanalizacijskih cevi na obstoječe prečrpališče, je potrebna nadgradnja le-tega. V dograjenem delu prečrpališča bo razbremenilnik, ki bo dodatno meteorno vodo v primeru visokega vodostaja reke Save, prečrpaval s črpalkami. Po pregledu predložene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster je bilo ugotovljeno, da se lokacija gradnje nahaja na erozijsko ogroženem območju. Gradnja mešane kanalizacije poteka na poplavno ogroženem območju. Območje gradnje ni na vodovarstvenem območju. **Obveščamo vas, da bo DRSV lahko izdal mnenje na podlagi četrtega odstavka 43. člena GZ-1, če bo dokumentacija izdelana skladno s temi projektnimi pogoji.**

☐ obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi

PRILOGA

☐ Obrazložitev

ELEKTRO LJUBLJANA d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE), Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS, št. 101/10, 17/14 - EZ-1), Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem električne energije (Ur.l. RS, št. 77/24 - v nadaljevanju SONDSEE) in 42. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge z dne **22. 10. 2024** izdaja

PINO GRADBENI INŽENIRING, D.O.O.
ULICA MIRE PREGLJEVE 4

1270 LITIJA

PROJEKTNE POGOJE št. 1512775 (47338/24/GK/BJ)

I. UVODNE UGOTOVITVE

Dokumentacija: DPP, št. 33/2024, okt.24
Izdelovalec projekta: PINO GRADBENI INŽENIRING, D.O.O., ULICA MIRE PREGLJEVE 4, 1270 LITIJA
Investitor: OBČINA LITIJA, JEREBOVA ULICA 14, 1270 LITIJA
Objekt: KANALIZACIJA

Katastrska občina	Parcelne številke
1835 - HOTIČ	po projektu

Investitor namerava sanirati poškodovano kanalizacijo. Pred pričetkom del je potrebno naročiti zakoličbo obstoječih vodov. Vse eventualne prestavitve oz. zaščite vodov krije investitor. Potrebno je upoštevati ustrezne odmike. Priložena situacija elektro vodov.

III. OSTALI POGOJI

1. Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Priporočamo, da v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije, investitor že pred začetkom projektiranja pridobi dokazila o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture, kar pomeni, da morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima ELEKTRO LJUBLJANA d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.

3. Investitorja bremenijo vsi stroški prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo.

Ti projektni pogoji veljajo dve leti od dneva izdaje!

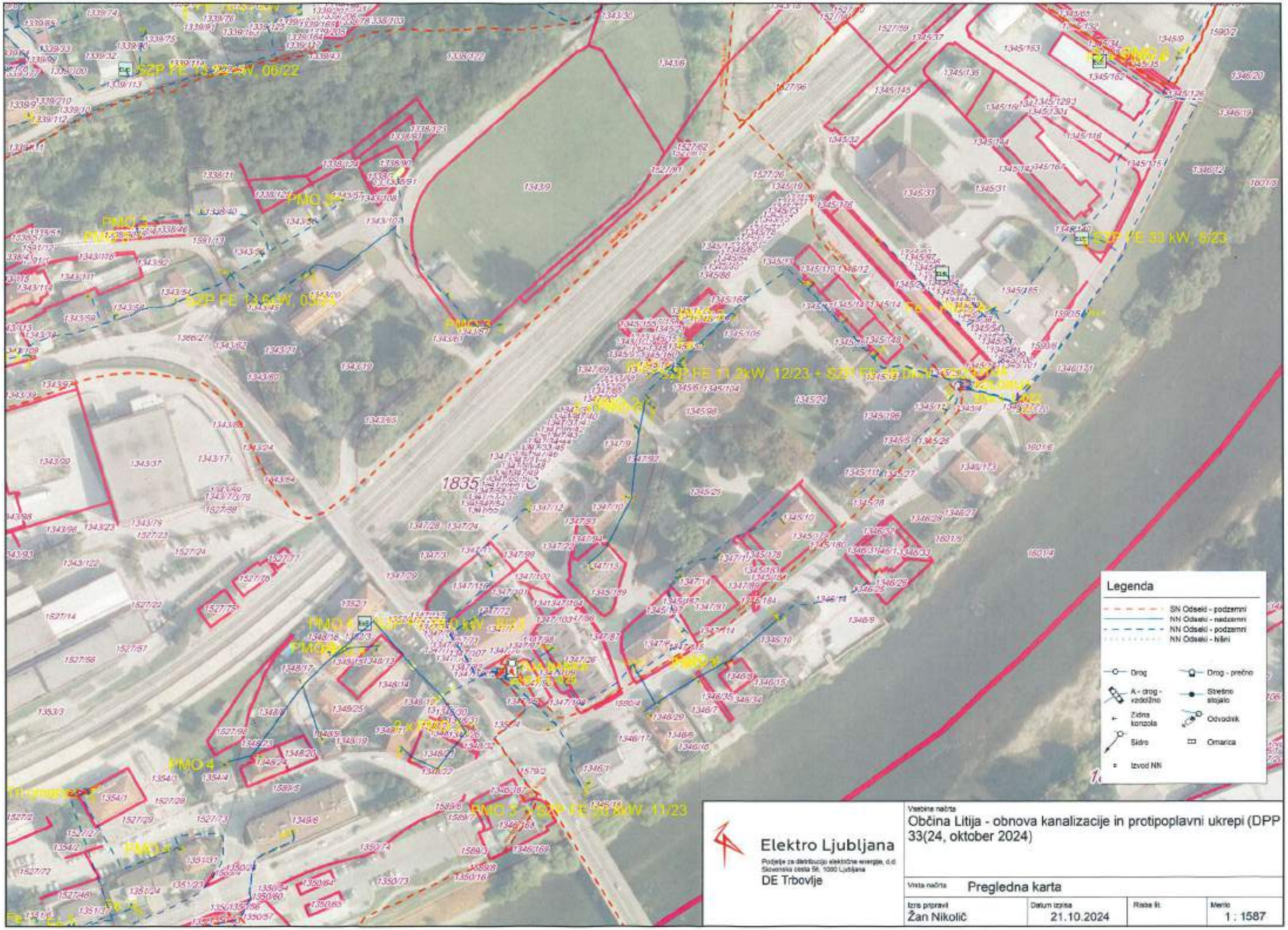
Ljubljana, 22. 10. 2024

ELEKTRO LJUBLJANA D. D. LJUBLJANA SLOVENSKA CESTA 56, SI-1000

Pripravil/-a:
Bogdan Jager

Direktor DE TRBOVLJE:
Darko Krnjak

Poslano:
- PINO GRADBENI INŽENIRING, D.O.O., ULICA MIRE PREGLJEVE 4, 1270 LITIJA
- Arhiv



Elektro Ljubljana
Podjetje za distribucijo električne energije, d.d.
Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana
DE Trbovlje

Vsebina načrta
Občina Litija - obnova kanalizacije in protipoplavni ukrepi (DPP 33(24, oktober 2024)

Vrsta načrta: Pregledna karta

Izris pripravil	Datum izpisa	Risba št.	Merilo
Žan Nikolič	21.10.2024		1 : 1587

Holding Slovenske elektrarne d.o.o.
Koprska ulica 92, 1000 Ljubljana
Telefon: +386 (01) 47 04 100
info@hse.si, www.hse.si

PINO d.o.o.
Ulica Mire Pregljeve 4

1270 Litija
Slovenija

Datum: 18.10.2024

Naš znak:

Zadeva: Podaja projektnih in drugih pogojev za projekt »Obnova kanalizacije Stavbe in izvedba protipoplavnih ukrepov (obnova po poplavah dne 4.8.2023)«

Spoštovani,

Družba Holding Slovenske elektrarne d.o.o. (v nadaljevanju družba ali HSE) je dne 16.10.2024 prejela vlogo družbe PINO d.o.o. v imenu investitorja **Občina Litija** za podajo projektnih in drugih pogojev za projekt »OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV (OBNOVA PO POPLAVAH DNE 04.08.2023)«.

HSE je bila na območju med Medvodami in Zidanim Mostom z odločbo Vlade Republike Slovenije o določitvi koncesionarja št. 35501-33/2005/04 z dne 22.12.2005, izdano na podlagi Uredbe o koncesiji za rabo vode za proizvodnjo električne energije na delih vodnega telesa reke Save od Ježice do Suhadola (Uradni list RS, št. 121/04 s spremembami), podeljena vodna pravica za energetsko izrabo reke Save za proizvodnjo električne energije. V ta namen je družba že leta 2013 pričela s postopkom umeščanja v prostor z »Državnim prostorskim načrtom za umeščanje HE na ljubljanskem in litijskem odseku reke Save«, hkrati pa je na njenem vplivnem območju postala stranka v postopku skladno z Gradbenim zakonom, ki podaja mnenja iz svojega področja pri načrtovanih ostalih posegih v prostor.

Načrtovanje HE in izvedba postopkov prostorskega načrtovanja z Državnim prostorskim načrtom za HE na ljubljanskem in litijskem odseku reke Save je dolgoročno. Po trenutnih strateških državnih dokumentih je gradnja na tem območju predvidena po letu 2030.

Iz priložene dokumentacije DPP, št. 33/24, oktober 2024, ki ji je izdelal projektant PINO d.o.o., je razvidno, da se načrtuje obnova kanalizacije naselja Stavbe, ki je bila močno uničena ali poškodovana v času poplav 4.8.2023. Obnova je predvidena na območju, ki leži na vplivnem območju državnega prostorskega načrta (DPN) za gradnjo hidroelektrarn in pripadajočih pretočnih akumulacij, konkretno na območju pretočnih akumulacij predvidene HE Litija po eni varianti oziroma DHE Ponoviče po drugi varianti. Predvidena kota vode pretočne akumulacije za obe varianti je na koti 232,00 m n. v.

Družba HSE daje k obravnavanemu projektu naslednje **projektne in druge pogoje**:

- v projektni dokumentaciji mora biti **jasno zapisana in upoštevana kota zajezitve na 232,00 m n. v.**,

in

- morajo biti **vsi deli obnove kanalizacije** (vključno s temelji), **načrtovani z upoštevanjem kote zajezitve z varnostno višino + 1 m (233,00 m n. v.)**,

ter

- je že v tej fazi in pri vseh nadaljnjih postopkih in dokumentih v zvezi z gradnjo (t.j. obnovo kanalizacije naselja Stavbe in izvedbo protipoplavnih ukrepov) jasno zapisana in upoštevana **obveznost investitorja**, da v času načrtovanja ali gradnje HE, če koncesionar to od njega pisno zahteva, **na prvi poziv koncesionarja na lastne stroške in brez pravice do odškodnine odstrani predmetni objekt** oz. se razmerja strank uredijo na način, da se **pri morebitnem odkupu zemljišč pri cenitvi ne upošteva vrednost objekta**, po potrebi pa se **upoštevajo tudi morebitni stroški, ki bi v zvezi z rušitvijo objekta nastali koncesionarju**.

Ker za nameravan poseg ni predvideno gradbeno dovoljenje mora investitor pridobiti mnenje k projektu PZI.

V kolikor bi potrebovali v nadaljevanju postopka pridobivanja gradbenega dovoljenja s strani družbe HSE še kaj, se lahko obrnete na g. Ervina Renka (ervin.renko@hse.si ali 051 365 380).

S spoštovanjem,

Holding Slovenske elektrarne d.o.o

Samostojni projektni inženir
Uroš Žibret

Generalni direktor
dr. Tomaž Štokelj

Izvršni direktor Sektorja za razvoj in investicije
Miha Pečovnik

Poslovni direktor
Uroš Podobnik

ISTRABENZ PLINI
SIAD Group

14 -11- 2024

ISTRABENZ PLINI d.o.o.
Podbevškova 10, 8000 Novo mesto

Tel. 07-3934-002 ali 098

Pino d.o.o.

Ulica Mire Pregljeve 4
1270 Litija

DŽ-11/2024
Novo mesto, 11.11.2024

ISTRABENZ PLINI d.o.o., Sektor ODS Zemeljski plin, kot operater distribucijskega sistema zemeljskega plina v Mestni občini Litija, v postopku izdaje mnenja na zahtevo vlagatelja podaja po 30. členu Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/2017, s spremembami in dopolnitvami), ter na podlagi Odloka o koncesiji storitev dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina na območju Občine Litija (Ur.l. 102/2006)), na predhodno podane projektne pogoje / z dne / in vašo vlogo z dne 16.10.2024, prejeto 16.10.2024, izdaja naslednje

PROJEKTNI POGOJI

Zadeva : **Obnova kanalizacije stavbe in izvedba protipoplavnih ukrepov (obnova po poplavah 4.8.2023)**

Investitor: **Občina Litija , Jerebova ulica 14, 1270 Litija**

Območje izgradnje: **Območje ulice Trga na stavbah, Litija**

Tehnična dokumentacija: **Pino d.o.o., DPP 33/2024**

POGOJI SO SLEDEČI:

1. Znotraj območja Trga na stavbah poteka zgrajeno distribucijsko plinovodno omrežje UNP (utekočinjenega naftnega plina dimenzie d110 iz PE80), po sami Ponoviški cesti pa zemeljskega plina dimenzije d225 iz PE100. Izvedeni so tudi hišni plinski priključki.
2. Digitalne podatke o plinovodu se lahko pridobi na naslovu danijel.ziberna@istrabenzplini.si. Priložena je skica plinovoda na tem območju.
3. Nadtlak plina v UNP omrežju znaša 100mbar, na distribucijskem plinovodu zemeljskega plina znaša 4,0 bar. Globina plinovoda pod nivojem tal znaša 1,0 m, globina plinskih priključkov znaša cca 0,60 m.
4. Pri projektiranju in gradnji je potrebno upoštevati obstoječe stanje (nivo cestnih kap, globina cevovovoda, priključke…), ter predvideti ustrezno rekonstrukcijo v primeru tangenc.
5. **V projektni dokumentaciji je potrebno upoštevati minimalne odmike od plinovoda, "Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do 16 bar (Ur.list RS 26/2002).**
6. Posege na samem plinovodu sme opravljati le upravljavec omrežja ali usposobljeno strokovno osebje, ki ima z upravljavcem sklenjeno pogodbo o izvajanju. Enako velja za konstrukcijske elemente distribucijskega plinovoda (cev, montažni kosi, priključki…).
7. V projektu morajo biti predvideni in navedeni naslednji ukrepi za gradnjo plinovoda ali gradnjo ob

plinovodu:

a. Izvajalec del mora poslati pisno prijavo del upravljavcu plinovodnega omrežja najpozneje mesec dni pred pričetkom izvajanja del v zaščitnem pasu plinovoda, da lahko upravljavec plinovodnega omrežja ustrezno zaščiti plinovodne naprave. Sam poseg v ožji zaščitni pas plinovoda (2 x 2 m glede na os) pa najmanj 5 dni pred posegom.
b. Izvajalec del mora pred pričetkom izvajanja del pridobiti podatke o legi in globini plinovodnih naprav.
c. Podzemne dele plinovodnih naprav se mora odkopati ročno pod nadzorom upravljavca plinovodnega omrežja. Odkopani deli morajo biti zavarovani proti poškodbam (tudi proti zmrzovanju), in proti premikom.
d. Vsako morebitno tangiranje, križanje plinovoda, neposredna sprememba nivelitete cestišča in globine obstoječega plinovoda, mora biti izvedena v skladu s tehničnimi predpisi, oziroma po navodilih predstavnika upravljavca plinovoda.
e. Vsako križanje plinovoda, ali sprememba globine obstoječega plinovoda, mora biti geodetsko posneta. Geodetski posnetek in risba detajla morata biti vnešena v projekt izvedenih del in predana upravljavcu plinovoda.
f. Če izvajalec del naleti na del plinovodnega omrežja ali opozorilni trak, pa na to ni bil predhodno opozorjen, mora delo takoj prekiniti in obvestiti upravljavca plinovodnega omrežja, da se dogovorita za nadaljne ukrepe.
g. O vsaki poškodbi plinovodnih naprav mora izvajalec del takoj obvestiti upravljavca plinovodnega omrežja.

8. Po končani gradnji mora izvajalec del pridobiti pisno izjavo od upravljavca plinovodnega omrežja, da je upošteval in izpolnil pogoje iz soglasja.

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana, in sicer v roku 15 dni od dneva njene vročitve. Pritožba se lahko vloži pisno neposredno ali priporočeno po pošti ali da ustno na zapisnik pri organu, ki je izdal to odločbo..

Pripravil:
Žiberna Danijel

ISTRABENZ PLINI
MAD Group

Vodja sektorja ODS :
Mirko Krašovec


BOBEK 2
LOŠKA ULICA 2
PREČNA ULICA 1
BADJUROVA ULICA 2
PRISOJNA ULICA 5
GUBČEVA ULICA 6
CESTA ZASAVSKEGA BATALJONA 10
11 C
11 B
11 D
PONOVIŠKA CESTA 11 A
TRG NA STAVBAH 12
KIDRIČEVA CESTA 1
PREDILNIŠKA ULICA 1
PARMOVA ULICA 4
ČANKARJEVA CESTA 2
LJUBLJANSKA CESTA 1
SAVSKA CESTA 5 A
ZASAVSKA CESTA 1
BRODARSKA ULICA 2
ULICA MIRE PREGLJEVE 1
VALVAZORJEV TRG 9 A


BOBEK 2
LOŠKA ULICA 2
PREČNA ULICA 1
BADJUROVA ULICA 2
PRISOJNA ULICA 5
GUBČEVA ULICA 6
CESTA ZASAVSKEGA BATALJONA 10
11 C
11 B
11 D
PONOVIŠKA CESTA 11 A
TRG NA STAVBAH 12
KIDRIČEVA CESTA 1
PREDILNIŠKA ULICA 1
PARMOVA ULICA 4
ČANKARJEVA CESTA 2
LJUBLJANSKA CESTA 1
SAVSKA CESTA 5 A
ZASAVSKA CESTA 1
BRODARSKA ULICA 2
ULICA MIRE PREGLJEVE 1
VALVAZORJEV TRG 9 A

04 -11- 2024

PRILOGA 8B

PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MNENJEDAJALEC	
	KSP LITIJA
navedba mnenjedajalca	**Javno podjetje Komunalno stanovanjsko podjetje Litija d.o.o.**
naslov	**Ponoviška cesta 15, 1270 Litija**
št. projektnih pogojev	**PP-0152-2024-118**
datum	**28.10.2024**
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	42. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS št.199/2021, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23), 70.člen Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija, Uradni list RS št. 58/10, 63/18), 11. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Litija (Uradni list RS, št. 49/14) in 23. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Litija (Uradni list RS, št. 38/07), Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Komunalno stanovanjskega podjetja Litija d.o.o. (Uradni list RS, št. 139/06, 61/08, 52/16,112/23, 40/24), na podlagi javnega pooblastila določenega s Pogodbo o opravljanju izbirne gospodarske javne službe vzdrževanja javne razsvetljave v občini Litija
postopek vodil	Ksenija Celarc dipl.upr.org. Marko Berčon, dipl.inž.gradb.
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Roman Ciglar, dipl. inž.str.
podpis	03 JAVNO PODJETJE KOMUNALNO STANOVANJSKO PODJETJE LITIJA, d.o.o. Ponoviška cesta 15 1270 Litija

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	**OBČINA LITIJA**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Jerebova ulica 14, 1270 Litija**
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	**PINO d.o.o.**
naslov ali poslovni naslov družbe	**ULICA MIRE PREGLJEVE 4,1270 LITIJA**

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV (OBNOVA PO POPLAVAH DNE 04.08.2023)**

kratek opis gradnje	**Sanacija kanalizacije po poplavah v avgustu 2023 skladno z Zakonom o odpravi posledic naravnih nesreč. Izvedba nadgradnje črpališča in zavarovanje predmetne kanalizacije pred poplavnimi vodami reke Save.**

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	**DPP št. 33/24**
datum izdelave	**oktober 2024**
projektant (naziv družbe)	**PINO d.o.o., ULICA MIRE PREGLJEVE 4, 1270 LITIJA**

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za DGD	
pogoji za PZI	Skladno s pogoji za izvajanje gradnje.
pogoji za izvajanje gradnje	**Varovalni pas javnega vodovoda oz. javne kanalizacije** (3 metre na vsako stran od osi voda). V varovalnem pasu javnega vodovoda je potrebno upoštevati ustrezne minimalne odmike od obstoječih sistemov komunalnih vodov: - Križanja komunalnih vodov in naprav morajo biti izvedena tako, da se zagotovi nemoteno vzdrževanje in obnova vodovodnih in ostalih komunalnih vodov, objektov in naprav in higienska neoporečnost pitne vode. Križanja vodovoda z drugimi komunalnimi vodi morajo praviloma potekati pravokotno. Izjemoma je dopustno križanje pod drugačnim kotom, ki pa ne sme biti manjši od 45°. Mesto križanja mora biti primerno utrjeno, da se prepreči medsebojne vplive posameznih vodov. V izjemnih primerih se teme cevi lahko spusti do globine 1,0 m pod drugo podzemno napeljavo, vendar ne globlje kot 3,5 m pod koto dokončno urejenega nivoja terena, ali pa dvigne nad njo, vendar največ do višine 0,90 m pod koto dokončno urejenega nivoja terena. - V vsakem primeru spremembe smeri vodovoda v vertikalni smeri, je treba ugotoviti možnost nastanka zračnih čepov ali usedenja sedimentov ter predvideti in izvesti ustrezno odzračevanje oziroma čiščenje vodovoda. - V vseh primerih, ko je prečkanje izvedeno z uporabo zaščitnih cevi, mora biti izvedba takšna, da za potisk ali izvlek prazne vodovodne cevi ni potrebna sila, večja kot 8 kN. - Križanja je potrebno obdelati v projektu izvedenih del in elaboratu katastra komunalnih naprav. Dokumentacijo izvedenega križanja je potrebno predati upravljavcu vodovodnega sistema takoj po zaključku del oz. na internem tehničnem pregledu objekta. Dokumentacija križanja mora vsebovati:• elaborat katastra komunalnih naprav v analogni in digitalni obliki, ki mora biti izdelan skladno z veljavno zakonodajo in zahtevami upravljavca vodovodnega sistema za oskrbo s pitno vodo,• projekt izvedenih del, ki mora biti izveden skladno z veljavno zakonodajo,• digitalni fotografski posnetek križanja,• dovoljenje za poseg, kadar je po predpisih zahtevano. - Minimalni horizontalni odmik od spodnjega roba podzemnih temeljev ali podzemnih objektov ne sme biti manjši od 1,5 m merjeno po horizontalni kateti pravokotnega trikotnika, ki ima začetek 30 cm pod dnom cevi v osi vodovoda in oklepa z diagonalo, ki se konča na robu temelja ali objekta, kot 35 stopinj. - Horizontalni odmiki od ostalih komunalnih vodov in drugih vodov od vodovoda morajo znašati praviloma 1,5 m, najmanj pa 0,4 m; - Upoštevani morajo biti vsi minimalni vertikalni odmiki med vodovodom in drugimi podzemnimi napeljavami: a) vodovod pod kanalizacijo, morajo biti izpolnjene zahteve:• vodovod mora biti vgrajen v zaščitni cevi,• ustji zaščitne cevi morata biti odmaknjeni od zunanje stene cevi kanalizacije, najmanj 2,5 m na vsako stran,• v primeru možnosti kontrole drenirane vode sta ustji zaščitne cevi lahko odmaknjeni od zunanje stene cevi kanalizacije 0,8 m na vsako stran,• v izjemnih primerih je vodovod lahko zaščiten, po dogovoru z upravljavcem, tudi drugače (PVC folija, glinen naboj),• vertikalni odmik od temena zaščitne cevi do temelja kanala je najmanj 0,3 m,• kjer križanje s fekalno kanalizacijo pod vodovodom ni možno, moramo izdelati poseben detajl križanja, na katerega je potrebno pridobiti soglasje upravljavca. c) vodovod pod plinovodom, TK kabli ali elektrokabli, morajo biti izpolnjene zahteve:• plinovod, TK kabli in elektrokabli morajo biti vgrajeni v zaščitni cevi,• ustji zaščitne cevi morata biti odmaknjeni, od zunanje stene cevi vodovoda, najmanj 0,5 m na vsako stran,• vertikalni odmik je najmanj 0,5 m; č) vodovod nad kanalizacijo na območju vodoprepustnega zemljišča, morajo biti izpolnjene zahteve:• vodovod mora biti vgrajen v zaščitni cevi,• ustji zaščitne cevi morata biti odmaknjeni od zunanje stene kanalizacije najmanj 3 m na vsako stran,• vertikalni odmik je najmanj 0,3 m; d) vodovod nad kanalizacijo na območju vodoneprepustnega zemljišča:• v tem primeru vodovoda ni obvezno treba vgraditi v zaščitno cev,• vertikalni odmik je najmanj 0,6 m,• v primeru, da je odmik manjši od 0,6 m, mora biti vodovod vgrajen v zaščitno cev; f) vodovod nad plinovodom, TK kabli ali elektrokabli, mora biti izpolnjena še zahteva:vertikalni odmik je najmanj 0,5 m. Priključki na javni vodovod ter objekti in naprave vodovodov mora biti dostopen delavcem ali pooblaščenim delavcem upravljavca. Na njih ni dovoljeno postavljati ničesar brez soglasja upravljavca. Na vodovodnih napravah ne sme graditi, postavljati objektov in nasipati materiala, ki lahko povzroči poškodbe na vodovodu ali ovira njegovo delovanje in vzdrževanje. Sprememba nivelete terena nad vodovodom je možna le s soglasjem upravljavca vodovoda in pod pogoji, ki jih le-ta določi. Pri trajni spremembi okolice mora investitor poskrbeti, da se prilagodijo elementi oziroma globina vodovodnega omrežja novi niveleti terena. - V primeru nastanka poškodb na vodovodu je povzročitelj dolžan nemudoma obvestiti upravljavca o kraju, času in vrsti poškodbe. Upravljavec je dolžan nemudoma poskrbeti za popravilo poškodbe vodovodnega omrežja ter povzročitelju zaračunati stroške odtečene vode ter stroške popravila. -Kakršnekoli posege na javnem vodovodu in priključkih na javni vodovod lahko izvaja izključno le upravljavec. - Investitorji morajo po gradnji, vzdrževanju in rekonstrukcijah cest, ulic in trgov vzpostaviti vodovodno omrežje ter naprave v prvotno stanje. Vse posege na vodovodnem omrežju izvede oziroma nadzira upravljavec vodovoda.

Stroški vzpostavitve prvotnega stanja in nadzora bremenijo investitorja.
- Upravljavci drugih omrežij in naprav (npr. elektrika, TK, plinovod, KTV, kanalizacija) oziroma njihovi izvajalci morajo pri opravljanju del na svojih objektih in napravah zagotoviti, da ostanejo vodovodno omrežje ter naprave nepoškodovani. V primeru nastanka škode na vodovodnem omrežju in napravah so upravljavci drugih omrežij dolžni naročiti odpravo poškodb pri upravljavcu vodovoda in plačati vse stroške popravila ter stroške odtečene vode.
- V projektni dokumentaciji mora biti navedeno: V kolikor bo izvajalec del pri izvajanju del opazil neznano vodovodno napravo – cevovod, mora takoj ustaviti dela ter o tem obvestiti upravljavca vodovodnega sistema. Investitor oz. izvajalec se mora seznaniti s potekom že vgrajenih javnih komunalnih vodov.
- Predvideno gradnjo je potrebno izvesti tako, da se cevovod vodovoda ustrezno zaščiti tako, da niso možni škodljivi vplivi objektov na sekundarno cev vodovoda niti vplivi vodovoda na objekte skladno z zgoraj navedenimi pogoji.

V varovalnem pasu javne kanalizacije je potrebno upoštevati:
- Odmiki in križanja od obstoječih sistemov komunalnih vodov v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi (za varovalni pas javne kanalizacije veljajo enaki odmiki kot so navedeni za varovalni pas javnega vodovoda). Križanja komunalnih vodov in naprav morajo biti izvedena tako, da se zagotovi nemoteno vzdrževanje in obnova vodov, objektov in naprav.
- Dela se morajo izvesti tako, da ne nastane škoda na vodih, objektih in napravah obstoječe kanalizacije, cevovod kanalizacije se mora ustrezno zaščititi tako, da ne pride do poškodb na kanalizaciji; posebno je treba paziti, da se med izkopom zagotovi stabilnost prisotnih naprav in podzemnih napeljav. V primeru nastanka poškodb na kanalizaciji je povzročitelj dolžan nemudoma obvestiti upravljavca o kraju, času in vrsti poškodbe. Stroške odprave poškodb nosi investitor. Investitor mora po gradnji vzpostaviti javno kanalizacijsko omrežje ter naprave v prvotno stanje. Stroške vzpostavitve prvotnega stanja in nadzora bremenijo investitorja.
- Vsi morebitni stroški povzročeni upravljavcu javne kanalizacije, ki bi morebiti nastali v zvezi z navedeno gradnjo bremenijo investitorja. Nadzor nad posegi na javni kanalizaciji izvaja upravljavec.
- Gradnja omrežij in naprav gospodarske javne infrastrukture morajo potekati tako, da je možno priključevanje vseh objektov v posameznem območju opremljanja ter da je omogočeno nemoteno obratovanje in vzdrževanje komunalne opreme. Javna kanalizacija mora biti zgrajena skladno s tehničnimi normativi in standardi ter ugotovitvami stroke.

Investitor mora upravljavca pisno obvestiti o začetku nameravane gradnje najmanj 8 dni pred začetkom del zaradi nadzora del v varovalnem pasu javnega vodovoda in javne kanalizacije ter priključevanju na obstoječi javni kanal. Stroški nadzora bremenijo.

V dokumentaciji PZI mora biti vrisani poteki hišnih priključkov ter razviden način priključitve stavb (gravitacijski/tlačni priključek).

Za učinkovito sanacijo dotrajanega kanalizacijskega sistema bi bilo potrebno nujno pristopiti tudi k obnovi obstoječe javne kanalizacije na območju križišča (nadvoz; Ljubljanska cesta, Ponoviška cesta) in ob Ljubljanski cesti.

Javna razsvetljava:
- Posegi v varovalni pas ne smejo ovirati obratovanja ali vzdrževanja omrežja javne razsvetljave. Upravljavcu mora biti zagotovljen stalen dostop do vseh delov javne razsvetljave. Predvideno gradnjo je potrebno izvesti tako, da se vod in drog javne razsvetljave ustrezno zaščiti tako, da niso možni škodljivi vplivi. Vsi morebitni stroški povzročeni upravljavcu javne razsvetljave, ki bi morebiti nastali v zvezi z navedeno gradnjo bremenijo investitorja.
- V primeru nastanka poškodb elementov sistema javne razsvetljave ali drugih razlogov je potrebno dela ustavit ter o tem obvestiti upravljavca. Stroški sanacije poškodb bremenijo investitorja.
- V kolikor je zaradi gradnje potrebna prestavitev voda javne razsvetljave, prestavitev, priklope ter zaščito elementov javne razsvetljave lahko izvaja samo upravljavec javne razsvetljave.
- Kakršnekoli posege na javni razsvetljavi lahko izvaja izključno le upravljavec.

Varovalni pas javne razsvetljave (1m, merjeno levo in desno od osi skrajnega voda):
- Pri načrtovanju je potrebno v varovalnem pasu javne razsvetljave upoštevati predpisane minimalne odmike od obstoječih sistemov vodov in izvesti križanja skladno s predpisi, ki veljajo za področje elektroenergetskih omrežij. Predvideno gradnjo je potrebno izvesti tako, da se vod in drog javne razsvetljave ustrezno zaščiti tako, da niso možni škodljivi vplivi. Vsi morebitni stroški povzročeni upravljavcu javne razsvetljave, ki bi morebiti nastali v zvezi z navedeno gradnjo bremenijo investitorja. Posegi v varovalni pas ne smejo ovirati obratovanja ali vzdrževanja omrežja javne razsvetljave. V kolikor je zaradi gradnje potrebna prestavitev voda javne razsvetljave, prestavitev, priklope ter zaščito elementov javne razsvetljave lahko izvaja samo upravljavec javne razsvetljave.
- V primeru nastanka poškodb elementov sistema javne razsvetljave ali drugih razlogov je potrebno dela ustavit ter o tem obvestiti upravljavca. Stroški sanacije poškodb bremenijo investitorja.
- Upravljavcu mora biti zagotovljen stalen dostop do vseh delov javne razsvetljave. Kakršnekoli posege na javni razsvetljavi lahko izvaja izključno le upravljavec.

Investitor mora upravljavca pisno obvestiti o začetku nameravane gradnje najmanj 8 dni pred začetkom del zaradi nadzora del v varovalnem pasu javnega vodovoda in javne kanalizacije. Stroški nadzora bremenijo.

PZI se dostavi v pregled in potrditev na KSP Litija d.o.o. K zahtevi mora biti priložena dokumentacija skladno s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji in obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS št. 30/23).

pogoji za uporabo objekta

OBRAZLOŽITEV PROJEKTNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)	V varovalnih pasovih posameznih infrastrukturnih omrežij je dopustna gradnja objektov in naprav v skladu z določili tega odloka in drugih predpisov ter na podlagi projektnih pogojev in s soglasjem pristojnega upravljavca infrastrukturnega omrežja (70.člen Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija, Uradni list RS št. 58/10, 63/18). Skladno s 136. členom Gradbenega zakona se šteje varovalni pas komunalne infrastrukture 3 metre na vsako stran od osi voda. V varovalnem pasu je potrebno upoštevati predpisane minimalne odmike od obstoječih sistemov komunalnih vodov skladno s tehničnim pravilnikom za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema za območje občine Litija in občine Šmartno pri Litiji, 07/15, ter upoštevati določila Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Litija. Odvajanje odpadne vode mora biti izvedeno skladno z določili Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Litija), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2) ter Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22). Varovalnem pasu javne razsvetljave je potrebno izvesti gradnjo skladno s 70. členom Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija, (Uradni list RS št. 58/10, 63/18), ter skladno s predpisi, ki veljajo za področje elektroenergetskih omrežij. Skladno s 70. in 71. členom Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija ter skladno s 43. členom v povezavi 136.členom Gradbenega zakona je potrebno mnenjedajalca zaprositi za pridobitev soglasja oz. mnenja k projektnim rešitvam. K zahtevi mora biti priložena dokumentacija skladno s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji in obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS št. 36/23). Projektni in drugi pogoji veljajo eno leto od izdaje in niso upravni akt. Stroške izdelave projektnih pogojev nosi mnenjedajalec oz. soglasodajalec. Takse prosto po 44. členu Gradbenega zakona.

☐	**obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi**

PRILOGA	
☐	Obrazložitev

Dostopovna omrežja, Operativa
TKO osrednja Slovenija
Stegne 19, 1000 Ljubljana

TelekomSlovenije

09292024102200106

PINO D.O.O.
ULICA MIRE PREGLJEVE 4

1270 LITIJA

Številka: 137525 - LJ/5726-MB
Vaš znak: 33/24
Datum: 22.10.2024

Vlagatelj:	PINO D.O.O., ULICA MIRE PREGLJEVE 4, 1270 LITIJA
Investitor:	OBČINA LITIJA, JEREBOVA ULICA 14, 1970 LITIJA
Objekt:	OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV (OBNOVA PO POPLAVAH DNE 04.08.2023)
Lokacija objekta:	LITIJA, Občina: LITIJA
k.o.: PO TRASI	Parc. št.: PO TRASI

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije), izdaja na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja, naslednje:

PROJEKTNE POGOJE ŠT.: 137525 - LJ/5726-MB

A. POSEBNI DEL PROJEKTNIH POGOJEV

Na območju predvidene gradnje poteka TK omrežje Telekoma Slovenije, d.d. Predvidena dograditev tangira obstoječe TK omrežje.
Potrebno je izdelati projekt prestavitve/zaščite TK omrežja. Stroški bremenijo investitorja.
Pred začetkom gradnje je potrebno zakoličiti in zaščititi obstoječe telefonsko omrežje.
Eventuelna križanje komunalnih vodov je potrebno izvajati pod nivojem obstoječega telefonskega omrežja. Pri paralelnem poteku komunalnih vodov z obstoječim TK omrežjem je obvezen odmik 1m od roba izkopanega jarka.
Pred pričetkom del v zvezi z zaščito in prestavitvijo TK kablov je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, izvajalec oziroma investitor o tem dolžan obvestiti Telekom Slovenije d.d.
Stroški bremenijo investitorja.
Podatke o obstoječem TK omrežju lahko pridobite z vlogo na e-pošti: dko.lj@telekom.si

B. SPLOŠNI DEL PROJEKTNIH POGOJEV

1. Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije na telefonsko številko kontaktne osebe, navedene v teh projektnih pogojih. Za prestavitev elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije mora investitor izdati oz. pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč, oziroma služnosti, če se ta premakne v drugo nepremičnino oz. trasо izven obstoječe trase.

2. Gradbena dela v varovalnem pasu elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, kot je opredeljen v 17. členu ZEKom-2, je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekoma Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer določile še dodatne potrebne ukrepe za zaščito elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije. Nasip ali odvzem materiala nad traso elektronskega komunikacijskega omrežja ni dovoljen. V jaških elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav. Investitor si mora pridobiti Mnenje k projektni dokumentaciji Telekoma Slovenije.
3. Vsa dela v varovalnem pasu elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, kot je opredeljen v 17. členu ZEKom-2, ki zahtevajo izvedbo zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, izvede Telekom Slovenije (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del) na osnovi pisnega naročila investitorja ali izvajalca del in po pogojih nadzornega osebja Telekoma Slovenije.
4. Stroški ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, zakoličbe, zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, ter nadzora bremenijo investitorja. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega Telekomu Slovenije nastali.
5. Vsako poškodbo elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije je potrebno takoj javiti na tel. št. 080 1000 ali na tehnicna.pomoc@telekom.si.
6. Investitor je po zaključku del, ter pred izvedbo tehničnega pregleda oz. pred izdajo uporabnega dovoljenja za navedeno gradnjo dolžan pri Telekomu Slovenije naročiti kvalitativni pregled izvedenih del prestavitve oz. zaščite predmetnega elektronskega komunikacijskega omrežja in si pridobiti njegovo pisno izjavo o izpolnjenih pogojih.

C. POGOJI ZA PRIDOBITEV MNENJA K PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

1. Del projekta, ki je izdelan v skladu s predhodno izdanimi projektnimi pogoji Telekoma Slovenije.
2. Izdane projektne pogoje Telekoma Slovenije k navedenemu objektu (fotokopija).
3. Situacijski načrt v merilu 1:1000 ali 1: 500 z vrisanimi obstoječimi trasami elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije.

Projektni pogoji veljajo eno leto od dneva izdaje.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije:
- Anton Dobravec, tel.: 01 500 6732, e-pošta: anton.dobravec@telekom.si

Pripravil:
Marko Bukovac

Žig:

Vodja TKO osrednja Slovenija:
Igor Kern

TelekomSlovenije

V vednost: naslov, arhiv

PRILOGA 8B

PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

TelekomSlovenije

naziv mnenja: OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV (OBNOVA PO POPLAVAH DNE 04.08.2023)

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Telekom Slovenije, d.d.
naslov	Dostopovna omrežja, Operativa TKO osrednja Slovenija Stegne 19, 1000 Ljubljana
št. mnenja	137525 - LJ/5726- MB
Datum	22. 10. 2024
predpis oz. podlaga za mnenje	Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2)
postopek vodil	Marko Bukovac
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Igor Kern
podpis	

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	Občina Litija
naslov ali poslovni naslov družbe	Jerebova ulica 14, 1970 Litija

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	PINO D.O.O.
naslov ali poslovni naslov družbe	,

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV (OBNOVA PO POPLAVAH DNE 04.08.2023)
kratek opis gradnje	

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	
datum izdelave	
projektant (naziv družbe)	

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za DGD	
Pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV PROJEKTNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)	Na območju predvidene gradnje poteka TK omrežje Telekoma Slovenije, d.d. Predvidena dograditev langura obstoječe TK omrežje. Potrebno je izcelati projekt preslavitve/zaščite TK omrežja, Stroški bremenijo investitorja. Pred začetkom gradnje je potrebno zakoličiti in zaščititi obstoječe telefonsko omrežje. Eventuelna križanje komunalnih vodov je potrebno izvajati pod nivojem obstoječega telefonskega omrežja. Pri paralelnem poteku komunalnih vodov z obstoječim TK omrežjem je obvezen odmik 1m od roba izkopanega jarka. Pred pričetkom del v zvezi z zaščito in preslavitvijo TK kablov je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in preslavitve TK omrežja, terminske usklajenitve in nadzora nad izvajanjem del, izvajalec oziroma investitor o tem dolžan obvestiti Telekom Slovenije d.d. Stroški bremenijo investitorja. Podatke o obstoječem TK omrežju lahko pridobite z vlogo na e-pošti: dko.lj@telekom.si

[X]	obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi

PRILOGA

[X]	Obrazložitev

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja srednje Save

Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana

T: 01 280 40 50
E: gp.drsv-lj@gov.si
www.dv.gov.si

Številka: 35507-459/2025-3
Datum: 15.4.2025

Direkcija Republike Slovenije za vode, izdaja na podlagi tretjega odstavka 153. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), v upravni zadevi izdaje vodnega soglasja na vlogo investitorja Občina Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija, ki ga po pooblastilu zastopa PINO d.o.o., Ulica Mire Pregljeve 4, 1270 Litija (v nadaljevanju: pooblaščenec), naslednje

V O D N O S O G L A S J E

I.

Investitorju Občina Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija, se daje vodno soglasje za obnovo kanalizacije Stavbe in izvedbo protipoplavnih ukrepov (obnova po poplavah dne 4.8.2023) na zemljišču s parc. št. 1352/3, 1348/25, 1352/2, 1347/11, 1347/96, 1347/108, 1347/109, 1601/6, 1347/97, 1347/101, 1347/103, 1347/99, 1347/100, 1345/196, 1347/22, 1347/115, 1347/114, 1345/197, 1345/184, 1345/180, 1345/28, 1345/27, 1345/26, 1345/4, 1590/4, 1345/25, 1345/13, 1347/95, 1347/98, 1346/171, 1347/92, 1346/12 vse k.o. 1835 Hotič, v občini Litija, v skladu z dokumentacijo:

- PZI – Obnova kanalizacije Stavbe in izvedba protipoplavnih ukrepov (obnova po poplavah dne 4.8.2023); št. 33/24, januar 2025, PINO d.o.o., Ulica Mire Pregljeve 4, 1270 Litija.
- Geološko geotehnični elaborat z oceno erozijske ogroženosti; št. 33/24, december 2024, PINO d.o.o., Ulica Mire Pregljeve 4, 1270 Litija.
- Elaborat izračuna vpliva podnebnih sprememb, ; št. 33/24, julij 2024, PINO d.o.o., Ulica Mire Pregljeve 4, 1270 Litija.

pod naslednjima **p o g o j e m a** :

1. Načrtovana gradnja se mora izvesti po navedeni dokumentaciji.

2. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

II.

Vodno soglasje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je postalo dokončno, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja oziroma ni bila začeta gradnja ali drug poseg v prostor, če gradbenega dovoljenja po predpisih, ki urejajo graditev objektov, ni treba pridobiti.

III.

V tem postopku stroški niso nastali

Obrazložitev:

Investitor Občina Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija je po pooblaščencu, z vlogo z dne 4.2.2025, podal na DRSV zahtevo za izdajo vodnega soglasja o vplivu izvedbe obnove kanalizacije Stavbe in izvedbe protupoplavnih ukrepov na vodni režim in stanje voda

Postopek izdaje vodnega soglasja se vodi po določbah ZV-1 in ZGO-1.

V 150. členu ZV-1 je tako določeno, da se lahko poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, izvede samo na podlagi vodnega soglasja. Za izdajo tega upravnega akta iz 153. člena ZV-1 pa je na podlagi drugega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev pristojna Direkcija Republike Slovenije za vode.

Vodno soglasje se izda na podlagi predpisane dokumentacije, v skladu s Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini za izdajo vodnega soglasja (Ur. l. RS, št. 25/09; v nadaljevanju: Pravilnik). V postopku je bilo ugotovljeno, da sta stranki predložili dokumentacijo v skladu z določili ZV-1 in Pravilnika ter da je nameravana gradnja v skladu s predpisanimi pogoji.

DRSV, Sektor območja Srednje Save je k predmetni gradnji predhodno podal projektne pogoje št. 35506-2744/2024-2, z dne 2.12.2024.

Predmet projekta je obnova kanalizacije na območju naselja Stavbe in izvedba protupoplavnih ukrepov. V času poplav 4.8.2023 je bila obravnavana kanalizacija močno poškodovana, zato se je sanira skladno z Zakonom o odpravi posledic naravnih nesreč in Zakonom o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023. Del kanalizacije, ki se je obnovil, je bil zgrajen z gradbenim dovoljenjem št. 351-127/2013-22 z dne 13.3.2023. V postopku pridobitve gradbenega dovoljenja je investitor pridobil tudi vodno soglasje št. 35507-3839/2013-3, z dne 16.9.2013. Dela se izvajajo kot vzdrževalna dela v javno korist. Kanalizacija je izvedena v gravitacijskem sistemu in razdeljena na 17 kanalov. Skupna dolžina kanalov znaša 1.649,97 m. Obnova kanalizacije zajema nadomestitev obstoječih poškodovanih kanalov z novimi kanali mešanega sistema kanalizacije. Zaradi doloka večjih cevi nove kanalizacije v obstoječ zadrževalnik ZB2, se izvedejo posegi tudi na tem delu. Zgradi se črpališče razbremenjenih meteornih voda s servisnim objektom. Črpališče je tlorisnih dimenzij 9,4 m x 6,1 m in je vkopano v teren. Servisni objekt je tlorisnih dimenzij 4,34 m x 5,34 m in višine 3,51 m. Kota tlaka v objektu je na 236,81 m.n.m., kar je 1,2 m nad obstoječim terenom in cca 0,30 m nad koto poplavne vode izmerjene 4.8.2023

Na podlagi v izreku navedene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster je bilo ugotovljeno, da območje gradnje posega na erozijsko ogroženo območje, zato je potrebno pri gradnji upoštevati Geološko geotehnični elaborat. Po podatkih Atlasa voda se obravnavano območje nahaja na poplavno ogroženem območju, in sicer v razredu srednje, majhne in preostale poplavne nevarnosti. Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št. 89/08 in 49/20) določa, da je gradnja cevovodov za odpadno vodo (CC-SI: 22231) v razredu majhne in preostale poplavne ogroženosti dovoljena z upoštevanjem pogojev iz vodnega soglasja. Gradnja cevovodov za odpadno vodo (CC-SI: 22231) je v razredu srednje poplavne ogroženosti označena z "-2" , kar pomeni, da je na teh območjih gradnja prepovedana. Dovoljena je le, če se v predhodnem postopku, ki se izvede v skladu s predpisi, ki urejajo presojo vplivov na okolje, ugotovi, da presoja vplivov na okolje ni potrebna. Glede na to, da je v projektni dokumentaciji navedeno, da v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja št. 351-127/2013-22 z dne 13.3.2023 izdelava PVO ni bila potrebna, je obnova kanalizacije na območju razreda srednje poplavne nevarnosti dopustna. Gradnja kanalizacije z izpustom iz sistema posega na vodno in priobalno zemljišče reke Save, kjer je skladno z določili 37 čl. ZV-1 gradnja komunalne infrastrukture dovoljena. Nov izpust se nahaja na istem mestu kot stari izpust, za katerega je bila pridobljena tudi služnostna pravica. Obravnavan poseg se ne nahaja na vodovarstvenem območju.

V skladu z določili petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06 – UPB, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09 – Odl. US, 48/09 – popr., 8/10 in 82/13; v nadaljevanju: ZUP) je bilo treba odločiti tudi o stroških upravnega postopka. Ker posebnih stroškov postopka ni bilo, je bilo odločeno, kot je razvidno iz izreka te odločbe.

Vloga in odločba sta po 35. točki 28. člena Zakona o upravnih taksah (Ur. l. RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo in 14/15 – ZUUJFO in 84/15 – ZZelP-J; v nadaljevanju: ZUT) oproščeni upravne takse.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za naravne vire in prostor v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Direkciji Republike Slovenije za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana. V skladu z določili 28. člena ZUT se za pritožbo upravna taksa ne plača.

mag. Alenka Kambič
Sekretarka

REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE Celje

Vodja sektorja območja srednje Save
Tonček Cezar, univ.dipl.inž.gr.
Sekretar

Vročiti:
- PINO d.o.o., Ulica Mire Pregljeve 4, 1270 Litija – priporočeno

Vložiti:
1. Vodna knjiga

Elektro Ljubljana

podjetje za distribucijo električne energije, d. d.
Slovenska cesta 56, SI-1000 Ljubljana

14 -02- 2025

ELEKTRO LJUBLJANA d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE) in 43. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge z dne **4. 2. 2025** izdaja

PINO GRADBENI INŽENIRING, D.O.O.
ULICA MIRE PREGLJEVE 4

1270 LITIJA

MNENJE K PROJEKTU št. 1512775 (5371/25/GK/BJ)

K dokumentaciji: PZI, št. 33/24, januar 2025
Izdelovalec projekta: PINO GRADBENI INŽENIRING, D.O.O., ULICA MIRE PREGLJEVE 4, 1270 LITIJA
Za objekt: OBNOVA KANALIZACIJE IN PROTIPOPLAVNI UKREPI
Investitor: OBČINA LITIJA, JEREBOVA ULICA 14, 1270 LITIJA

Katastrska občina	Parcelne številke
1835 - HOTIČ	po projektu

V postopku izdaje mnenja je bilo ugotovljeno, da se strinjamo z nameravano gradnjo in da so upoštevani pogoji iz:
Projektnih pogojev št.: 1512775, izdanih dne 22. 10. 2024

To mnenje k projektu velja eno leto od dneva izdaje!

Trbovlje, 11. 2. 2025

Pripravil/-a:
Bogdan Jager

Direktor DE TRBOVLJE:
Darko Krnjak

Poslano:
- PINO GRADBENI INŽENIRING, D.O.O., ULICA MIRE PREGLJEVE 4, 1270 LITIJA
- Arhiv

Holding Slovenske elektrarne d.o.o.
Koprska ulica 92, 1000 Ljubljana
Telefon: +386 (01) 47 04 100
info@hse.si, www.hse.si

PINO d.o.o.
Ulica Mire Pregljeve 4

1270 Litija
Slovenija

Datum: 11.02.2025

Naš znak: UZ_MP_SRS_11022025

Zadeva: Podaja mnenja k projektu za projekt »Obnova kanalizacije Stavbe in izvedba protipoplavnih ukrepov (obnova po poplavah dne 4.8.2023)«

Spoštovani,

Družba Holding Slovenske elektrarne d.o.o. (v nadaljevanju družba ali HSE) je dne 4.2.2025 prejela vlogo družbe PINO d.o.o. v imenu investitorja **Občina Litija** za izdajo mnenja k projektni dokumentaciji za objekt »OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV (OBNOVA PO POPLAVAH DNE 04.08.2023)«.

HSE je bila na območju med Medvodami in Zidanim Mostom z odločbo Vlade Republike Slovenije o določitvi koncesionarja št. 35501-33/2005/04 z dne 22.12.2005, izdano na podlagi Uredbe o koncesiji za rabo vode za proizvodnjo električne energije na delih vodnega telesa reke Save od Ježice do Suhadola (Uradni list RS, št. 121/04 s spremembami), podeljena vodna pravica za energetsko izrabo reke Save za proizvodnjo električne energije. V ta namen je družba že leta 2013 pričela s postopkom umeščanja v prostor z »Državnim prostorskim načrtom za umeščanje HE na ljubljanskem in litijskem odseku reke Save«, hkrati pa je na njenem vplivnem območju postala stranka v postopku skladno z Gradbenim zakonom, ki podaja mnenja iz svojega področja pri načrtovanih ostalih posegih v prostor.

Načrtovanje HE in izvedba postopkov prostorskega načrtovanja z Državnim prostorskim načrtom za HE na ljubljanskem in litijskem odseku reke Save je dolgoročno. Po trenutnih strateških državnih dokumentih je gradnja na tem območju predvidena po letu 2030.

Iz priložene dokumentacije PZI, št. 33/24, december 2024, ki jo je izdelal projektant PINO d.o.o., je razvidno, da se načrtuje obnova kanalizacije naselja Stavbe, ki je bila močno uničena ali poškodovana v času poplav 4.8.2023. Obnova je predvidena na območju, ki leži na vplivnem območju državnega prostorskega načrta (DPN) za gradnjo hidroelektrarn in pripadajočih pretočnih akumulacij, konkretno na območju pretočnih akumulacij predvidene HE Litija po eni varianti oziroma DHE Ponoviče po drugi varianti. Predvidena kota vode pretočne akumulacije za obe varianti je določena na 232,00 m n. m.

Družba HSE daje k obravnavanemu projektu naslednje mnenje:

- **V načrtu so upoštevani PROJEKTNI IN DRUGI POGOJI izdani dne 18.10.2024, zato se družba HSE strinja z nameravano gradnjo.**

V kolikor bi potrebovali v nadaljevanju postopka pridobivanja gradbenega dovoljenja s strani družbe HSE še kaj, se lahko obrnete na g. Ervina Renka (ervin.renko@hse.si ali 051 365 380).

S spoštovanjem,

Holding Slovenske elektrarne d.o.o

Samostojni projektni inženir
Uroš Žibret

Generalni direktor
dr. Tomaž Štokelj

Izvršni direktor Sektorja za razvoj in investicije
Miha Pečovnik

Poslovni direktor
Uroš Podobnik

ISTRABENZ PLINI
SIAD Group

28 -02- 2025

ISTRABENZ PLINI d.o.o.
Podbevškova 10, 8000 Novo mesto

Tel. 07-3934-002 ali 098

Pino d.o.o.

Ulica Mire Pregljeve 4
1270 Litija

DŽ-1/2025
Novo mesto, 25.2.2025

ISTRABENZ PLINI d.o.o., Sektor ODS Zemeljski plin, kot operater distribucijskega sistema zemeljskega plina v Mestni občini Litija, v postopku izdaje mnenja na zahtevo vlagatelja podaja po 30. členu Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/2017, s spremembami in dopolnitvami), ter na podlagi Odloka o koncesiji storitev dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina na območju Občine Litija (Ur.l. 102/2006)), na predhodno podane projektne pogoje **DŽ-11/2024** / z dne / in vašo vlogo z dne **4.2.2025**, prejeto 5.2.2025, izdaja naslednje

MNENJE za gradnjo v varovalnem pasu

Zadeva : **Obnova kanalizacije stavbe in izvedba protipoplavnih ukrepov (obnova po poplavah 4.8.2023)**

Investitor: **Občina Litija , Jerebova ulica 14, 1270 Litija**

Območje izgradnje: **Območje ulice Trga na stavbah, Litija**

Tehnična dokumentacija: **Pino d.o.o., PZI 33/2024, jan. 2025**

MNENJE JE SLEDEČE:

REŠITVE SO USTREZNE.

Pravni pouk:
Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana, in sicer v roku 15 dni od dneva njene vročitve. Pritožba se lahko vloži pisno neposredno ali priporočeno po pošti ali da ustno na zapisnik pri organu, ki je izdal to odločbo.

Pripravil:
Žiberna Danijel

ISTRABENZ PLINI
SIAD Group

Vodja sektorja ODS :
Mirko Krašovec

PRILOGA 10A

MNENJE
PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja	**Mnenje**

MNENJEDAJALEC

JAVNO PODJETJE KOMUNALNO STANOVANJSKO PODJETJE LITIJA, d.o.o.
Ponoviška cesta 15, SI-1270 Litija
Tel. 01 89 000 10, fax 01 89 000 20, www.ksp-litija.si
ID za DDV: SI84245956, mat. št.: 5112141, TRR: 02023-0020080754

navedba mnenjedajalca	**Javno podjetje Komunalno stanovanjsko podjetje Litija d.o.o.**
naslov	**Ponoviška cesta 15, 1270 Litija**
št. mnenja	MN-0035-2025-118
datum	19.02.2025
predpis oz. podlaga za mnenje	43. člena, v zvezi s 136. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21,105/22 – ZZNŠPP in 133/23), 11. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Litija (Uradni list RS, št. 49/14), 23 .člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Litija (Uradni list RS, št. 38/07), Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja komunalno stanovanjskega podjetja Litija d.o.o. (Uradni list RS, št. 139/06, 61/08, 52/16,112/23, 40/24), na podlagi javnega pooblastila določenega s Pogodbo o opravljanju izbirne gospodarske javne službe vzdrževanja javne razsvetljave v občini Litija
postopek vodil	**Ksenija Celarc dipl.upr.org.** **Marko Berčon, dipl.inž.gradb.**
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	**Roman Ciglar, dipl.inž.str.**
podpis	03 JAVNO PODJETJE KOMUNALNO STANOVANJSKO PODJETJE LITIJA, d.o.o. Ponoviška cesta 15 1270 Litija

INVESTITOR

INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	**OBČINA LITIJA**
naslov ali poslovni naslov družbe	**JEREBOVA 14, 1270 Litija**
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	**PINO d.o.o.**
naslov ali poslovni naslov družbe	**ULICA MIRE PREGLJEVE 4, 1270 LITIJA**

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV (OBNOVA PO POPLAVAH DNE 04.08.2023)**
kratek opis gradnje	**Sanacija kanalizacije po poplavah v avgustu 2023 skladno z Zakonom o odpravi posledic naravnih nesreč. Izgradnja prečrpališča razbremenjenih meteornih voda, servisni objekt za črpališče in zavarovanje predmetne kanalizacije pred poplavnimi vodami reke Save**

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	**PZI št. 33/2024**
datum izdelave	**v januarju 2025**
projektant (naziv družbe)	**PINO d.o.o., ULICA MIRE PREGLJEVE 4,1270 LITIJA**

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE	
podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje	
številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE		
		Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
	☒	**JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**
	☐	**NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	**Pri izvedbi gradnje je potrebno upoštevati pogoje podane s projektnimi pogoji št. PP-0152-2024-118, z dne 28.10.2024.**
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV MNENJA		
obrazložitev mnenja (strokovna in pravna utemeljitev)		Skladno z 43. členom Gradbenega zakona mora investitor pred vložitvijo zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja pridobiti mnenje, če je nameravana gradnja takšna, da je zanjo skladno s predpisi pridobiti mnenje ali če se gradnja nahaja v varovalnem pasu komunalne infrastrukture. Pri gradnji, za katero ni predpisano gradbeno dovoljenje po tem zakonu, mora investitor zagotoviti, da gradnja ni v nasprotju s prostorskim izvedbenim aktom, gradbenimi in drugimi predpisi ter pridobi mnenja oziroma soglasja ali druga dovoljenja, če je to določeno z drugimi predpisi. Skladno s 70. in 71. členom Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija ter skladno s 43. členom v povezavi 136.členom Gradbenega zakona je potrebno mnenjedajalca zaprositi za pridobitev soglasja oz. mnenja k projektnim rešitvam. Mnenje se pridobi, če je nameravana gradnja takšna, da je zanjo v skladu s predpisi treba pridobiti mnenje pristojnega mnenjedajalca ali če je gradnja v varovalnem pasu infrastrukture. Skladno s 136. členom Gradbenega zakona se šteje varovalni pas komunalne infrastrukture 3 metre na vsako stran od osi voda. V varovalnem pasu je potrebno upoštevati predpisane minimalne odmike od obstoječih sistemov komunalnih vodov v skladno s tehničnim pravilnikom za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema za območje občine Litija in občine Šmartno pri Litija, 07/15, oz. danimi projektnimi pogoji št. PP-0152-2024-118, z dne 28.10.2024. Mnenje velja eno leto od izdaje. PLAČILO UPRAVNE TAKSE: Dokument je oproščen plačila upravne takse, skladno s 44. členom Gradbenega zakona.
	☐	**obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi**

PRILOGA		
	☐	Obrazložitev

V vednost: Občina Litija, obcina.litija@litija.si

30 -10- 2024

PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja	*OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV (OBNOVA PO POPLAVAH DNE 04.08.2023)*

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	*T-2 d.o.o.*
naslov	*Verovškove 64 a, 1000 Ljubljana*
št. mnenja	*1188/2024*
datum	*23.10.2024*
predpis oz. podlaga za mnenje	
postopek vodil	*Primož Zver*
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	*mag. Jože Zrimšek*
podpis	

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	*OBČINA LITIJA*
ime in priimek ali naziv družbe	*Jerebova ulica 14, 1270 Litija*
naslov ali poslovni naslov družbe	
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC	
podatki se upišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	*PINO d.o.o.*
naslov ali poslovni naslov družbe	*Ulica Mire Pregljeve 4, 1270 Litija*

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	*OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV (OBNOVA PO POPLAVAH DNE 04.08.2023)*
kratek opis gradnje	*Sanacija kanalizacije po poplavah v avgustu 2023 skladno z Zakonom o odpravi posledic naravnih nesreč. Izvedba nadgradnje črpališča in zavarovanje predmetne kanalizacije pred poplavnimi vodami reke Save.*

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	*33/2024*
datum izdelave	*Oktober 2024*
projektant (naziv družbe)	*Pino d.o.o., Ulica Mire Pregljeve 4, 1270 Litija*
vrsta gradnje	*SANACIJA PO POPLAVAH*

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)	
podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje	
številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE		
		Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
	◉	**JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**
	○	**NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za PZI	**Da**
pogoji za izvajanje gradnje	**Da**
pogoji za uporabo objekta	**Da**

OBRAZLOŽITEV MNENJA	
obrazložitev mnenja (strokovna in pravna utemeljitev)	*Pozitivno mnenje je izdano k gradnji objekta po projektni dokumentaciji št: 33/2024, oktober 2024, ki ga je izdelal Pino d.o.o., Ulica Mire Pregljeve 4, 1270 Litija*

OBRAZLOŽITEV MNENJA

obrazložitev mnenja
(strokovna in pravna utemeljitev)

*Na območju predvidene gradnje poteka obstoječe TK omrežje podjetja T-2 d.o.o. na katerega je možno priključiti predvideni objekt. Obstoječe TK omrežje je potrebno med samo gradnjo ustrezno zaščititi. Za informacije o možnostih -priključitve in poteku TK -omrežja se obrnite na: **Simon Bračun (041/605-362).***

*Investitor mora pisno sporočiti, da začenja z gradnjo oz. izvajanjem del in sicer najmanj 15 dni pred pričetkom del, na **T-2 d.o.o., Verovškova 64a, 1000 Ljubljana.***

*Pred pričetkom del mora investitor ali izvajalec del pisno naročiti zakoličbo obstoječega optičnega omrežja in nadzor nad delo pri **Gratel d.o.o., Laze 18a, 4000 Kranj,** kontakt : **Simon Bračun (041/605-362).***

Križanje vodov z optičnimi vodi T-2 d.o.o. se jih v projektu izognite. Stroški bremenijo investitorja.
Izkop v neposredni bližini telekomunikacijskega omrežja je potrebno izvajati ročno in pod nadzorom predstavnika podjetja Gratel.

*Križanje komunalnih vodov z obstoječo traso optične kanalizacije je potrebno izvesti pod nadzorom predstavnika podjetja **Gratel d.o.o.***
*Vsako poškodbo optičnega omrežja je potrebno takoj javiti na tel: **064/064-064 ali 064/111-310.***

Mnenje velja dve leti od dneva izdaje.

☐ **obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi**

PRILOGA

☐ Obrazložitev odločitve

14-02-2025

Dostopovna omrežja, Operativa
TKO osrednja Slovenija
Podbevškova ulica 17, 8000 Novo Mesto

TelekomSlovenije

09292025021000155

PINO D.O.O.
ULICA MIRE PREGLJEVE 4

1270 LITIJA

Številka: 140993 - NM/2015-SH
Vaš znak: 33/24
Datum: 11.2.2025

Vlagatelj:	PINO D.O.O., ULICA MIRE PREGLJEVE 4, 1270 LITIJA
Investitor:	OBČINA LITIJA, JEREBOVA ULICA 14, 1270 LJUBLJANA
Objekt:	OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV
Lokacija objekta:	LITIJA, Občina: LITIJA
k.o.: PO TRASI	Parc. št.: PO TRASI

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije), izdaja na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja, naslednje:

MNENJE K PROJEKTNI DOKUMENTACIJI št.: 140993- NM/2015-SH

Projekt št.: 33/24, izdelovalca PINO D.O.O, za objekt: OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV je izdelan v skladu s predhodno izdanimi projektnimi pogoji št.: 137525 - LJ/5726-MB.

Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe in zaščite elektronsko komunikacijskega omrežja, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti odgovornega skrbnika Telekoma Slovenije ter mu dostaviti en izvod PZI z popisi in izdelanimi detalji križanj in vzporednih potekov z TK omrežjem. Obvezna prisotnost našega predstavnika pri izvedbi križanja in pred zasutjem kanala nad traso TK kabla. Po končani gradnji nam je potrebno dostaviti 1 izvod PID ter povabiti našega predstavnika na tehnični pregled objekta.

Mnenje k projektni dokumentaciji velja eno leto od dneva njegove izdaje.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije:
- Anton Dobravec, tel.: 01 500 6732, e-pošta: anton.dobravec@telekom.si

Pripravil:
Srečko Hudoklin

Žig:

TelekomSlovenije d.d.

Vodja TKO osrednja Slovenija:
Igor Kern

V vednost: naslov, arhiv

PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

TelekomSlovenije

naziv mnenja: OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Telekom Slovenije, d.d.
naslov	Dostopovna omrežja, Operativa TKO osrednja Slovenija Podbevškova ulica 17, 8000 Novo Mesto
št. mnenja	140993 - NM/2015- SH
Datum	11. 02. 2025
predpis oz. podlaga za mnenje	Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2)
postopek vodil	Srečko Hudoklin
podpis	Hudoklin
odgovorna oseba mnenjedajalca	Igor Kern
podpis	

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	Občina Litija
naslov ali poslovni naslov družbe	Jerebova ulica 14, 1270 Ljubljana

POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	Pino d.o.o.
naslov ali poslovni naslov družbe	Ulica Mire Pregljeve 4, 1270 Litija

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV
kratek opis gradnje	

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	33/24

datum izdelave	
projektant (naziv družbe)	PINO D.O.O.

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE

podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja

[X] JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV MNENJA

obrazložitev mnenja (strokovna in pravna utemeljitev)	Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe in zaščite elektronsko komunikacijskega omrežja, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti odgovornega skrbnika Telekoma Slovenije ter mu dostaviti en izvod PZI z popisi in izdelanemu detalju križanj in vzporednih potekov z TK omrežjem. Obvezna prisotnost našega predstavnika pri izvedbi križanja in pred zasutjem kanala nad traso TK kabla. Po končani gradnji nam je potrebno dostaviti 1 izvod PID ter povabiti našega predstavnika na tehnični pregled objekta.

[X] obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi

PRILOGA

[X] Obrazložitev